

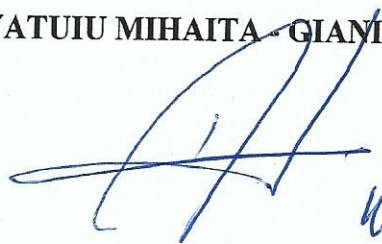
S.C. COMCM S.A.  
CONSTANTA  
J13/613/1991  
CUI 1868287

**BVC 2022**

<b>INDICATORI</b>	<b>PROPUNERI 2022 (RON)</b>
<b>VENITURI</b>	
Veniuri din chirii	650,000.00
Veniuri din bonificatii	34,000.00
Veniuri din diferente de curs	45,000.00
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL</b>	<b>729,000.00</b>
Cheltuieli materiale consumabile	2,000.00
Cheltuieli cu energia si apa	120,000.00
Cheltuieli prestatii externe	650,000.00
Cheltuieli cu personalul	350,000.00
Cheltuieli cu amortizarea	1,210,000.00
Cheltuieli impozite si taxe locale	694,000.00
Cheltuieli cu impozitul pe profit	
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL</b>	<b>3,026,000.00</b>
<b>PROFIT / PIERDERE BRUTA</b>	<b>-2,297,000.00</b>

**PRESEDINTE CA**

**VATUIU MIHAITA GIANI**





Constanta, b-dul Aurel Vlaicu, nr. 144 - cod 900498, Tel 0241/617.308; Fax 0241/616.023;  
C.I.F. RO 1868287

**NOTA DE FUNDAMENTARE**  
**BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2022**

**VENITURI**

Venituri din chirii = 650.000 lei

Venituri din bonificatii (plata taxe locale pana la 31.03.2022) = 34.000 lei

Venituri diferite de curs valutar (rate contracte cu plata in rate) = 45.000 lei

**TOTAL VENITURI = 729.000 LEI**

**CHELTUIELI**

Cheltuieli cu materiale consumabile  
(materiale de intretinere consumabile) = 2.000 lei

Cheltuieli energia, apa, caldura (sediu, bloc Medeea) = 120.000 lei

Cheltuieli cu personalul (administratori si director general) = 350.000 lei

Cheltuieli cu amortizarea = 1.210.000 lei

Cheltuieli cu prestari servicii (IT, paza, monitorizare paza,  
service casa de marcat, asigurari, protocol, certificate constatatoare, onorarii, realizare plan  
investitii, etc) = 650.000 lei

Cheltuieli cu taxe, impozite locale = 700.000 lei

**TOTAL CHELTUIELI = 3.026.000 LEI**

**PIERDERE = 2.297.000 LEI**

**PRESEDINTE**  
**CONSILIU DE ADMINISTRATIE,**

**VATU MIHAITA GIANI**

